

苏州市级财政支出项目绩效自我评价报告

苏州市级财政支出项目绩效自评表						
项目名称		专项委托业务费		项目年份	2025	
项目主管部门(单位)		苏州市老年大学				
市级预算执行情况（万元）	年初预算数	当年使用上年结余、结转及当年预算追加追减数	财政拨款数	指标结余数	指标结余收回数	
	20		20	0		
市级财政资金使用情况（万元）	财政拨款数	实际支付数	资金结余、结转数	其中：		
				结转数	财政收回数	
	20	20	0		0	
项目资金构成（详细列出各子项目名称和金额）						
子项名称		调整预算数（万元）		实际支出数（万元）		
合计		20		20		
专项委托业务费		20		20		
项目	类别	指标名称	目标值	权重	实际完成值	自评分
项目绩效实现情况（82分）	决策目标	立项程序规范性	规范	0.5	100%	0.5
		立项依据充分性	充分	0.5	100%	0.5
		绩效指标明确性	明确	0.5	100%	0.5
		绩效目标合理性	合理	0.5	100%	0.5
		预算编制科学性	科学	0.5	100%	0.5
		资金分配合理性	合理	1	100%	1
	过程目标	资金到位率	=100%	0.5	100%	0.5
		资金使用合规性	合规	2	100%	2

		预算执行率	=100%	8	100%	8
		管理制度健全性	健全	1	100%	1
		制度执行有效性	有效	2	100%	2
	产出目标	购买房屋租赁托管服务	=1 项	5	1 项	5
		完成应退费人员比例	=100%	5	100%	5
		购买服务验收合格率	=100%	5	100%	5
		退费及时性	及时	5	100%	5
		租赁工作及时性	及时	5	100%	5
	效益目标	学校资产保值增值	达成	7.5	100%	7.5
		丰富校园周边商业业态	达成	7.5	100%	7.5
		提升老年学员幸福感	提升	7.5	100%	7.5
	满意度目标	师生满意度	=95%	7.5	95%	7.5
合计						72

填表说明：1. “年初预算数”填预算批复数；“当年使用上年结余、结转及当年预算追加追减数”填当年使用上年结余、结转数以及追加或追减预算数；“财政拨款数”填财政部门实际拨付的款项数；“实际支付数”填资金实际支付到最终使用者的数额；“结转数”填结转以后年度使用的资金数；“财政收回数”填财政部门收回的资金数。指标结余数=年初预算数+当年使用上年结余、结转及当年预算追加追减数-财政拨款数；计划结余数=财政拨款数-实际支付数=计划结转数+财政收回数。**2.** “决策”、“过程”类指标每个指标的权重值固定，“产出”、“效益”、“满意度”指标权重值是根据指标数量将每类指标总分值分摊到各项指标，即各项指标分值=每类指标总分值/该类指标个数。**3.** 各项数据采集的时间节点均为 2025 年 12 月 31 日。**4.** 定性指标根据实际完成情况按照 100%、80%、60%、40%、20%、0 六级权重予以评分。定量指标评分规则：“产出”类每项指标的实际完成值对应预期设定的目标值，完成 100%~130%得权重值满分，超过 130%的每超过 1%扣权重值 1%；“决策”、“过程”、“满意度”类指标以 100%为满分；“效益”类每项指标的实际完成值对应预期设定的目标值，完成 100%~200%得权重值满分，超过 200%的每超过 1%扣权重

值 1%；五类指标的所有指标实际完成值每低于目标值 1 个百分点相应扣减权重值的 5%；某项指标无法提供具体数值，且无说明，得 0 分。

项目基本情况

项目概况	根据上级财政要求，2025 年苏州市老年大学的所有门面房(23 家)的出租工作由苏州城投公司的保障房管理，负责合同的签订，门面房招租，与财政上的报备及安全等事宜的沟通。 按规定老年大学支付所有租赁费 5%的管理费 5 万元,及学费房租、税金 15 万元。
项目总目标	通过实施统一管理，使之在租赁过程中更符合国家政策，防止漏洞，使门面房租赁改造做到更好。
年度绩效目标	在本年度内，使 23 家租赁户在统一管理下进行良好的经营，做好门面房的安全检查，防止事故发生。
项目实施情况	目前老年大学的 23 家租赁户都由保障房公司管理,按时检查经营内容，安全措施，目前情况良好。
项目管理成效	一年来，门面房的租赁情况正常，安全问题正常，经营情况正常，缴费情况正常
项目管理存在的问题及原因	租赁户反映在房屋产生问题时具体有找哪方负责。
进一步加强项目管理的建议	学校、保障房公司、租赁户三方要加强沟通，有问题及时解决。